Pecyn Swyddi – Pennaeth Asedau Cymunedol

# Ynglŷn â CYD Cymru

Mae Cymdeithas Ymddiriedolaethau Datblygu Cymru ([CYD Cymru](https://dtawales.org.uk)) yn sefydliad aelodaeth annibynnol sy'n seiliedig ar ymarferwyr sy'n hyrwyddo gwaith mentrau cymunedol yng Nghymru, ac yn eu cefnogi.

Rydym yn dîm craidd bach ond gyda chyrhaeddiad cynyddol ac effaith gynyddol wrth i ni weithio ochr yn ochr a thrwy ein haelodau, cronfa fawr a chynyddol o fentoriaid cymheiriaid ac amrywiaeth o gymdeithion profiadol ledled Cymru. Mae pob rhaglen waith a wnawn drwy gyfres gynyddol o berthnasau yng Nghymru ac fel partner Cymreig ledled y DU.

Gyda'r maint craidd bach hwn daw hyblygrwydd ac ystwythder i wneud gwahaniaeth gwirioneddol yma yng Nghymru o fewn y degawd hwn, lle mae cymunedau'n cael eu herio drwy gyfuniad o lai o fuddsoddiad cyhoeddus, mwy o alw am wasanaethau, costau byw cynyddol a'r heriau sy'n codi o'r argyfyngau hinsawdd a natur sy'n cyrraedd eu stepen drws.

Mae ymddiriedolaethau datblygu yn sbectrwm eang o sefydliadau – mae'r rhan fwyaf ohonynt wedi'u lleoli'n ddaearyddol ond mae ymddiriedolaethau datblygu thematig yn dod i'r amlwg - sef:

* Yn a dan berchnogaeth y gymuned, ac yn cael ei arwain gan y gymuned;
* yn ymwneud ag adfywio economaidd, amgylcheddol a chymdeithasol ardal neu gymuned ddiffiniedig o le neu ddiddordeb;
* yn annibynnol ond yn ceisio gweithio mewn partneriaeth â sefydliadau preifat, gwirfoddol a sector cyhoeddus eraill;
* hunangynhaliol neu anelu at hunangynhaliaeth, ac nid er elw preifat.

Mae CYD Cymru yn cefnogi eu hegin, eu datblygiad a'u twf drwy gyfres o raglenni gan gynnwys:

***Allgymorth ac ymgysylltu*** ymhlith cymunedau ledled Cymru, gan ddefnyddio mentora cymheiriaid fel yr allwedd i annog a galluogi cymunedau i gymryd y camau cyntaf fel ymddiriedolaeth ddatblygu. Rydym yn rhedeg rhaglen [Egin](https://dtawales.org.uk/egin/) ar ran Cronfa Gymunedol y Loteri Genedlaethol fel un enghraifft o hyn.

Mae ***cymorth a datblygiad menter*** yn hanfodol wrth i gymunedau ddatblygu modelau masnachu hunangynhaliol sy'n rhoi annibyniaeth ariannol a hyfywedd tymor hir iddynt. Rydym yn rhedeg mentora cymheiriaid ac elfennau sero net gwasanaeth [Busnes Cymdeithasol](https://dtawales.org.uk/social-business-wales/) Cymru ar ran Llywodraeth Cymru.

Mae***cefnogaeth perchnogaeth asedau cymunedol*** yn aml, os nad bob amser, yn allweddol. Mae cymunedau sy'n ymgymryd ag eiddo – o siopau i neuaddau pentref, safleoedd cynhyrchu ynni i fannau gwyrdd cyhoeddus – yn darparu ased sylfaenol y gellir masnachu hunangynhaliol arno ef. Ni yw cydlynydd Cymru ar ran y [Gronfa Perchnogaeth Gymunedol](https://dtawales.org.uk/community-ownership/) ar ran Llywodraeth y DU.

# Pam gweithio i ni?

Gallai CYD Cymru fod yn dîm bach - wyth ohonom yn y craidd gyda naw hwylusydd ledled Cymru ac ychwanegu chwe rôl newydd yr haf hwn - ond mae gennym gyfres o 'asedau' ein hunain sy'n ein gwneud yn rym sylweddol ar gyfer darparu cymunedau cynaliadwy a gwydn ledled Cymru yn y degawd nesaf.

* Rydym yn ***annibynnol***, yn atebol i'n haelodau sydd i gyd yn fentrau cymunedol ar hyd a lled Cymru.
* Mae ein haelodau’n rhoi ein ***gwybodaeth gyfunol*** i ni h.y. rydym yn defnyddio eu sgiliau a’u profiadau aruthrol wrth ddylunio a darparu datrysiadau.
* Mae ein haelodau’n darparu ein ***gweithlu rheng flaen*** i ni h.y. rydym yn gweithio lle bynnag y bo modd trwy ddull mentora cymheiriaid lle mae ein haelodau’n cael eu talu i gefnogi ein gilydd a mentrau cymunedol newydd.
* Mae annibyniaeth, gwybodaeth gyfunol a mynediad at fentoriaid cymheiriaid cynyddol broffesiynol yn rhoi ***hyblygrwydd aruthrol*** i DTA Cymru a’r ***gallu i symud ar y cyflymder a’r raddfa sydd eu hangen*** i gwrdd â’r heriau y mae ein cymunedau’n eu hwynebu.
* Rydym yn sefydliad ymarferol sy'n canolbwyntio ar atebion. Nid yw cyrchoedd achlysurol i ddatblygu polisi yn amharu ar adeiladu sylfaen o fentrau cymunedol gan helpu cymunedau i ddod yn gynaliadwy ac yn wydn ledled Cymru drwy weithredu ymarferol - boed hynny yn y gwasanaethau cymdeithasol, y celfyddydau, chwaraeon, bwyd a thrafnidiaeth leol neu'r amgylchedd.

Mae gan CYD Cymru y potensial i fod yn dîm bach sydd â chyrhaeddiad mawr i gymunedau ledled Cymru. Trwy bŵer gweithredu cymunedol mae CYD Cymru yn bwriadu chwarae rhan drawsnewidiol yn y modd y mae Cymru'n cyflawni economi, cymdeithas ac amgylchedd mwy cynaliadwy. Trwy gydweithio'n gyson ag eraill mae dylanwad ac effaith aelodau CYD Cymru yn cael ei chwyddo.

Trwy ymuno â CYD Cymru byddwch yn dod yn rhan o'r tîm craidd bach hwnnw ond byddwch yn cael cyfle i effeithio ar newid mawr. Mae pobl yn gweithio i ni os ydyn nhw'n deall yr anghenion strategol mawr ar gyfer sicrhau economi gynaliadwy ond yn credu yng ngrym galluogi cymuned. Mae diddordeb mewn polisi i'w groesawu, ond mae angerdd am weithredu ymarferol yn hollbwysig.

Os ydych chi'n hoffi'r her a'r cyfle, gwnewch gais i weithio gyda ni.

# Ynglŷn â'r swydd hon a'r rhaglen y byddwch yn ei chefnogi.

Mae cymunedau fwyfwy yn cael eu gofyn, neu maent yn ystyried, ymgymryd â thir ac adeiladau ledled Cymru. Rydym yn cefnogi amrywiaeth o weithgareddau i helpu sefydliadau cymunedol i sicrhau bod eu prosiect asedau yn llwyddiant.

Mae CYD Cymru yn un o 10 partner sy'n cyflwyno rhaglen Cronfa Perchnogaeth Gymunedol Llywodraeth y DU. Mae'r gronfa £150 Miliwn yn bodoli i helpu cymunedau lleol ledled y DU i gymryd rheolaeth dros asedau, amwynderau neu gyfleusterau sydd mewn perygl o gau – o barciau i dafarndai, lidos i lyfrgelloedd.

Gall grwpiau wneud cais am hyd at £250k (hyd at £1 miliwn mewn achosion eithriadol) drwy'r Gronfa Perchnogaeth Gymunedol i brynu neu brydlesu ased lleol sydd mewn perygl.

Mae rhaglen gymorth COF ar waith ac yma yng Nghymru mae CYD Cymru yn cydlynu hyn. Bydd yr ymgeisydd llwyddiannus yn ei gymryd i arwain y gwaith hwn, gan godi oddi wrth y Prif Swyddog Gweithredol presennol ac adeiladu ar ddeng mlynedd o waith CYD Cymru ar gymorth a chyngor trosglwyddo asedau cymunedol.

Mae pennaeth newydd Gwasanaeth Cefnogi Asedau Cymunedol yn CYD nid yn unig yn cyrraedd rôl gydlynu ganolog ac yn cael y cyfle i weithio'n uniongyrchol â phrosiectau trosglwyddo asedau cymunedol ledled Cymru, ond maent hefyd yn cyrraedd gan fod CYD Cymru ar fin sicrhau adnoddau newydd a staff newydd mewn meysydd sy'n ymwneud â chymorth parhaus asedau cymunedol (ôl-gaffael) a datblygu model gwasanaethau ynni i fynd i'r afael â chostau cynyddol ynni a chefnogi'r costau cyfalaf o ôl-ffitio llawer o adeiladau cymunedol. Bydd yr ymgeisydd llwyddiannus yn chwarae rhan allweddol wrth helpu i lunio'r rhaglenni hyn ac adeiladu'r tîm sy'n tyfu o'u cwmpas.

Mae cymorth Asedau Cymunedol yn un o dair colofn allweddol o wasanaeth y mae CYD Cymru yn ei ddal ac yn parhau i ddatblygu. Fel Pennaeth Asedau Cymunedol, byddwch yn ymuno â'r Uwch dîm rheoli yn CYD Cymru ochr yn ochr â Phenaethiaid Datblygu Menter ac Allgymorth ac Ymgysylltu ac yn chwarae rhan wrth ryddhau gallu cyfunol cymunedau Cymru.

# Disgrifiad swydd

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Teitl swydd:** | **Pennaeth Gwasanaeth Cefnogi Asedau Cymunedol** | |
| **Rheolwyd gan:** | Prif swyddog gweithredol | |
| **Rheoli:** | Perthynas â phartneriaid yng Nghymru a'r DU, rhwydwaith o Fentoriaid Cymheiriaid yng Nghymru ac rydym yn bwriadu ychwanegu swyddog prosiect pellach at y tîm o fewn blwyddyn. | |
| **Cysylltiadau allweddol:** | Gydag aelodau consortiwm COF ar draws y DU a phartneriaid cysylltiedig yng Nghymru. | |
| **Cyfradd cyflog** | £32-38,000 (CALl) yn dibynnu ar brofiad. | |
| **Diwrnod yr wythnos** | 0.8 CALl - 4 diwrnod yr wythnos / 28 awr yr wythnos - rydym yn hapus iawn i drafod oriau gwaith estynedig neu lai i weddu i amgylchiadau unigol. | |
| **Tymor cyflogaeth** | Parhaol (rydym yn cael ein hariannu o dan gontract cyfnod penodol tan 31 Mawrth 2025, gyda rhagor o waith wedi'i gynllunio i barhau â'r rôl hon). | |
| **Oriau gwaith** | 7 awr y dydd. Mae CYD Cymru yn pennu oriau swyddfa craidd rhwng 10am a 4pm ond mae'n cynnig hyblygrwydd drwy drafod gyda rheolwyr llinell. Efallai y bydd angen gweithio achlysurol gyda'r nos a thros benwythnosau i ddiwallu anghenion y rôl. | |
| **Lleoliad swydd** | Mae CYD Cymru yn cadw swyddfa yng Nghaerdydd. Cefnogir gweithio gartref - neu gefnogir i weithio o 'hwb swyddfa lleol i chi' - unrhyw le yng Nghymru neu o fewn cyrraedd hawdd i Gymru. | |
| **Disgwyliadau teithio (sylfaen gwaith)** | Efallai y gofynnir i chi ar sail achlysurol a rhesymol i fynychu swyddfa / canolfan CYD. | |
| **Disgwyliadau teithio (cyflawni rôl)** | Disgwylir teithio o gwmpas Cymru (ac o bosibl mewn mannau eraill yn y DU) fel rhan o'r rôl hon yn achlysurol. | |
| **Crynodeb o'r rôl** | Mae CYD Cymru yn ymarferydd blaenllaw i gefnogi mentrau cymunedol seiliedig ar asedau ledled Cymru. Yn seiliedig ar ddyfnder ac ehangder y profiad o drosglwyddo a datblygu asedau, byddwch yn arwain ac yn datblygu ein gwaith ymhellach yn y maes hwn, gyda chyfrifoldeb penodol fel Cydlynydd Cymru ar gyfer rhaglen gymorth Cronfa Perchnogaeth Gymunedol Llywodraeth y DU. | |
|  | Mae'r rôl newydd hon o fewn CYD Cymru yn sefydlu trydedd adran sy'n ymroddedig i gefnogi datblygu asedau cymunedol. Gyda'r cyfrifoldeb i ddarparu cymorth ymarferol rheng flaen gyda phartneriaid ledled Cymru, byddwch yn gweithio gyda'r Prif Swyddog Gweithredol i adeiladu ein gwaith yn y maes hwn. | |
| **Rolau / cyfrifoldebau** | I gydlynu'r gwaith o gyflwyno'r Gronfa Perchnogaeth Gymunedol (COF) yng Nghymru gyda chyfrifoldebau gan gynnwys: | |
|  | * Datblygu'r marchnata ymhellach i gymunedau ac ymateb i ymholiadau cychwynnol. | |
|  | * Cydlynu darpariaeth rhaglen gymorth COF (dyddiau cyngor a chymorth, mynediad at gyllid datblygu bach) ac ati i helpu i sicrhau bod y ceisiadau i COF o Gymru gystal ag y gallant fod. | |
|  | * Datblygu ymhellach y berthynas yng Nghymru o'r partneriaid hynny sy'n gallu darparu'r pecynnau cymorth orau. | |
|  | * Cyfrifoldeb penodol i dynnu o bwll mentora cymheiriaid CYD Cymru a'i ychwanegu ato er mwyn gwneud y gorau o'u rôl wrth ddarparu elfennau o'r pecynnau cymorth. | |
|  | * Lle bo'n briodol a/neu yn angenrheidiol er mwyn darparu rhywfaint o'r cyngor a'r cymorth hwnnw yn uniongyrchol i grwpiau unigol. | |
|  | * Chwarae rôl lawn a gweithredol yng nghonsortiwm y DU sy'n darparu COF gan gynnwys Locality, DTA Scotland, DT Gogledd Iwerddon, Plunkett, Coops UK, Sporting Assets, Cronfa Treftadaeth Bensaernïol, Cwmpas a Shared Assets. | |
|  | * Parhau i ddatblygu perthnasoedd o amgylch asedau cymunedol yng Nghymru, gan gynnwys gyda sefydliadau gan gynnwys Llywodraeth Cymru, Ymddiriedolaeth Adfywio'r Meysydd Glo, Ymddiriedolaeth Adeiladu Cymunedau a'r Sefydliad Materion Cymreig yn ogystal ag ymhlith ein haelodau. | |
|  | Gweithio gyda phartneriaid y DU i ddatblygu cyfleoedd sy'n deillio o gydweithio o fewn COF gan gynnwys gwasanaethau cymorth rhwydwaith a gwasanaethau ategol tymor hwy fel rheoli cyfleusterau / rheoli ynni. | |
|  | Gweithio gyda'r Prif Swyddog Gweithredol (a phartneriaid yng Nghymru) ar wasanaeth cysylltiedig a gefnogir drwy gais Cronfa Gymunedol y Loteri Genedlaethol. | |
|  | Gweithio gyda'r Prif Swyddog Gweithredol a'r Pennaeth Menter ar adeiladu ymhellach eich tîm asedau cymunedol o fewn CYD Cymru mewn ymateb i uchelgeisiau aelodau ac anghenion a chyfleoedd cymdeithas yng Nghymru. | |
| **Manyleb person** |  | |
| **Hanfodol** |  | |
|  | Cymraeg neu barodrwydd wedi'i gadarnhau i ymgymryd â dysgu. | |
|  | Profiad uniongyrchol ac ystyrlon o berchnogaeth asedau cymunedol, naill ai profiad uniongyrchol neu mewn rôl ymgynghorol. | |
|  | Profiad sylweddol mewn o *leiaf un o*'r meysydd canlynol: cynllunio busnes (neu weithredu busnes), rheoli asedau / eiddo, rheoli prosiectau ariannol / rhaglenni, llywodraethu, ymgysylltu â'r gymuned, cynllunio ariannol. | |
|  | Profiad amlwg mewn rheoli rhaglenni (neu sgiliau trosglwyddadwy cyfatebol), gyda ffocws ar reoli partneriaethau a gwasanaeth cwsmeriaid. | |
|  | Dealltwriaeth brofedig a chysylltiad â menter gymunedol. | |
|  | Yn drefnus iawn ac yn hunan-gychwynnol. | |
|  | Profiad o ddatblygu ac adeiladu timau a phartneriaethau. | |
|  | Gallu cryf ar draws ystod o lwyfannau meddalwedd. | |
|  | Sylw cryf i fanylion a glynu'n bendant at derfynau amser. | |
|  | Sgiliau adrodd ysgrifenedig a rhifol ardderchog. | |
| **Dymunol** | Profiad o weithio gyda phartneriaethau a darparu rhaglenni. | |
|  | Hanes profedig o adeiladu tîm ac arweinyddiaeth. | |
|  | Gwybodaeth a / neu brofiad o adeiladu a hyfforddi tîm, wrth ddatblygu datblygiad proffesiynol parhaus pobl. | |
|  | Gwybodaeth neu ddealltwriaeth o'r sector mentrau cymdeithasol a datblygu cymunedol. | |
|  | Hanes o ddatblygu prosiectau a phartneriaethau ac ysgrifennu ceisiadau neu godi arian cysylltiedig. | |
| **DYDDIADAU ALLWEDDOL** |  | |
| **Dyddiad cau ar gyfer ceisiadau** | | Dydd Gwener 7 Gorffennaf - **5pm** |
| **Rhestr fer** | | Penwythnos 8 / 9 Gorffennaf |
| **Diwrnod cyfweld / dethol** | | **Dydd Mawrth 11eg Gorffennaf** – *rhowch hwn fel marciwr yn eich dyddiadur.* |
| **Dyddiad dechrau disgwyliedig** | | Cyn gynted â phosibl. |

# Lle byddwch yn eistedd o fewn CYD Cymru.

(Mae’r diagram yma yn Saesneg yn unig ar hyn o bryd)



# Sut i ymgeisio.

Llenwch y ffurflen gais a'i dychwelyd i info@dtawales.org.uk, gyda theitl y swydd yn y llinell bwnc.

Llenwch Ffurflen Monitro Cyfle Cyfartal hefyd: <https://forms.gle/E1WUWEsjNNSaYDQV9>

Mae'r ffurflen Monitro Cyfle Cyfartal yn ddienw ac ni fydd yn cael ei chynnwys fel rhan o'r broses rhestr fer. Bydd yr holl wybodaeth a ddarperir yn cael ei defnyddio ar gyfer monitro recriwtio a darparu dibenion data ystadegol yn unig.

**Development Trusts Association Wales**, 17 West Bute Street, Cardiff CF10 5EP

**Cymdeithas Ymddiriedolaethau Datblygu Cymru**, 17 Stryd Gorllewin Bute, Caerdydd CF10 5EP Tel/Ffôn **029 2019 0260** Email/E-bost [**info@dtawales.org.uk**](mailto:info@dtawales.org.uk)Website/Gwefan [**www.dtawales.org.uk**](http://www.dtawales.org.uk/)